

GN.6840.7.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu nr 2.2025

Lp.	Położenie (obwód ewidencyjny)	Nr działki	Pow. działki (ha)	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Cena nieruchomości (zł)	Informacja o przeznaczeniu zbycie/ dzierżawa/ użyczenie
1	Obręb nr 0042 – Śmiardowo Złotowskie	169/7	0,0082	grunty rolne	Nieruchomość gruntowa stanowiąca grunty rolne RV	PO1Z/00001056/5	3 880,00	Sprzedaż na powiększenie nieruchomości sąsiedniej
2	Obręb nr 0042 – Śmiardowo Złotowskie	168/6	0,0218	grunty rolne	Nieruchomość gruntowa stanowiąca grunty rolne RV	PO1Z/00001056/5	9 320,00	Sprzedaż na powiększenie nieruchomości sąsiedniej
3	Obręb nr 0042 – Śmiardowo Złotowskie	183/115	0,3437	grunty rolne	Nieruchomość gruntowa stanowiąca grunty rolne RV, RVI	PO1Z/00023816/1	Czynsz dzierżawny zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Zakrzewo	Dzierżawa na pisemny wniosek
4	Obręb nr 0042 – Śmiardowo Złotowskie	183/4	2,3197	droga	dr	PO1Z/00023816/1	Czynsz dzierżawny zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Zakrzewo	Dzierżawa na pisemny wniosek
5	Obręb nr 0040- Zakrzewo	310	0,1198	droga	dr	PO1Z/00012780/9	Czynsz dzierżawny zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Wójta Gminy Zakrzewo	Dzierżawa na pisemny wniosek

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 – mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zakrzewo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej gminy [www. zakrzewo.org.pl](http://www.zakrzewo.org.pl). Ponadto informację o wywieszonym wykazie podano do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.
- Szczegółowe informację o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia można uzyskać w Urzędzie Gminy Zakrzewo, ul. Kujańska 5, pokój nr 13, tel. 67 266 70 75 wew. 48.
- Stawki czynszu dzierżawnego zostały określone zarządzeniem nr 11.2025 z dnia 31 stycznia 2025 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele rolnicze i nierolnicze stanowiące własność Gminy Zakrzewo.
- Zasady aktualizacji opłaty: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.
- Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 30 września danego roku dzierżawnego.