

STAROSTWO POWIATOWE
77-400 Złotów, Al. Piasta 32

AB.67401.2.2022



Złotów, dnia 12 lipca 2022r.
(za zwrotnym dowodem doręczenia)

Z A W I A D O M I E N I E

o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 176) - zwanej dalej „specustawą”

z a w i a d a m i a m, ż e dnia 12 lipca 2022r.

została wydana decyzja Starosty Złotowskiego nr 2 (znak AB.67401.2.2022)

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na

budowie – rozbudowie drogi gminnej nr 104029P w miejscowości Zakrzewo, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi przedstawiono poniżej:
Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi przedstawiono poniżej:
obręb ewidencyjny 0040 Zakrzewo, jednostka ewidencyjna 303107_2 Zakrzewo:
dz. nr ew.

- 105/4 (105/5, 105/6);
- 251/2 (251/10, 251/11);
- 702 (702/1, 702/2);
- 175/4 (175/11, 175/12).

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone do przejęcia na rzecz Gminy Zakrzewo.

Wykaz nieruchomości, które planowane są do przejęcia w całości na rzecz Gminy Zakrzewo, bądź włączenia w pas drogowy: dz. nr ew.

- 64/1 położona w obrębie ewidencyjnym Zakrzewo 0040, w jednostce ewidencyjnej Zakrzewo 303107_2;
- 7/23 położona w obrębie ewidencyjnym Drożyska Wielkie 0041, w jednostce ewidencyjnej Zakrzewo 303107_2;
- 8/3 położona w obrębie ewidencyjnym Drożyska Wielkie 0041, w jednostce ewidencyjnej Zakrzewo 303107_2.

Decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również następujące działki, na których zostanie przeprowadzona rozbudowa drogi i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

obręb ewidencyjny 0040 Zakrzewo, jednostka ewidencyjna 303107_2 Zakrzewo: działki nr ew. 106/1, nr ew. 106/4, nr ew. 258/10, nr ew. 332/3, nr ew. 332/11, nr ew. 917 oraz obręb

ewidencyjny 0041 Drożyska Wielkie, jednostka ewidencyjna 303107_2 Zakrzewo: działki nr ew. 386/2, nr ew. 386/1, nr ew. 5/1, nr ew. 6.

Jednocześnie informuję, że:

1. ustala się termin wydania nieruchomości na 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna;
2. zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub użytkowania wieczystego;
3. decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy Zakrzewo wydaje Starosta Złotowski (Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 67-263-59-31);
4. jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają;
5. jeżeli przeznaczona na pas drogowy nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja stała się ostateczna.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Starostwie Powiatowym w Złotowie, Wydział Budownictwa i Architektury, Al. Piasta 32, pok. 123 (Tel. 67-263-59-45), w godzinach pracy urzędu. Treść decyzji jest również dostępna na stronie internetowej: <http://www.bip.zlotow-powiat.pl/>.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Złotowskiego, terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Złotowie, w Urzędzie Gminy Zakrzewo ze względu na przebieg drogi, na stronie internetowej tego Urzędu, a także w prasie lokalnej.

z up. STAROSTY
mgr inż. Leszek Kasprowicz
Dyrektor Wydziału Budownictwa
i Architektury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania pisma)

Sprawę prowadziła:
insp. Marta Płaczek
tel. 67-263-59-21